

D8 European Park zvítězil na fóru LOG-IN

► Moderní logistický areál D8 European Park zabodoval ve 4. ročníku fóra LOG-IN. Projekt společnosti National Technological Park s partnerskou účastí AFI EUROPE Czech Republic a Pro Delta zvítězil v soutěži logistických inovací v kategorii „skladové prostory“.

O vítězích pěti kategorií rozhodla odborná třináctičlenná porota, letos složená ze specialistů na jednotlivé kategorie. Přihlášeno bylo celkem 24 projektů. Soutěžilo se v kategoriích logistické řešení na míru, IT podpora logistiky, manipulační technika, technické vybavení pro logistiku, až po kategorii skladové prostory. Poslední jmenovaná pak přinesla úspěch právě kozomínskému centru D8 European Park.

Podle slov Davida Halfiho, ředitele společnosti AFI Europe – jednoho z developerských partnerů projektu, je vítězství European Parku na místě: „Logistických areálů roste kolem Prahy mnoho. Naše D8 ovšem nabízí zcela jiné standardy skladových prostor. Odborníci o projektu hovoří jako o logistickém parku třetí generace a jsme rádi, že i další fórum odborné veřejnosti vysoký kredit projektu svým hodnocením potvrdilo. Jsme nejen realizátorem stavby, ale rovněž jejím provozovatelem. Proto je v našem zájmu nejen kvalita objektu, ale také například nízké provozní náklady.“

První fáze D8 European Parku byla právě dokončena a na konci listopadu bude slavnostně otevřena modrá budova A. Nájemci,

kteří již podepsali smlouvu se budou moci začít stěhovat. Marketingový manažer AFI Europe Eran Liron, potvrzuje mimořádný zájem „Logistický trh je v Česku poměrně konzervativní. Lidé, kteří však v této oblasti působí, chápou, že jim inovace, které náš park na-



bízí, přinesou řadu úspor. Chceme nabídnout prvotřídní produkt, a to je jeden z důvodů, proč jsme se spojili s nizozemskou společností Pro Delta, která má s výstavbou logistických parků značné zkušenosti.“

Stavba zbývajících dvou budov by měla být zahájena v prvním čtvrtletí příštího roku.

D8 European Park se nachází necelých 14 km od centra Prahy. Pozice parku přímo na exitu 9 dálnice D8 nabízí zároveň výborné napojení na severní a západní Čechy.



Důležité je rovněž dálniční spojení s Německem a se zeměmi Beneluxu. Okolní obce včetně blízkých středně velkých měst jako Kralupy nad Vltavou, Neratovice či Nymburk zajistí projektu dostatečné množství pracovní síly. Bez zajímavosti není ani těsné sousedství distribučních center maloobchodních řetězců Ahold a Tesco. Park tak bude ideálním místem pro logistiku v rámci České republiky i mnohem většího regionu D8

– to jsou tři budovy vyhovující i nejnáročnějším světovým parametrům, s celkovou skladovou plochou přes 90 000 m². K hlavním přednostem parku patří mimo jiné variabilita skladovacích prostor (už od 1900 m²), ekologické a šetrné vytápění, dostatečný počet parkovacích míst a odstavných ploch pro nákladní vozy, prostor uzpůsobený lepší manipulaci, nákladové rampy na obou stranách nebo čtyřia dvacetihodinová ostraha všech prostor.